**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к докладу Главы Администрации Лахденпохского муниципального района о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2017 год и их планируемых значениях на 3-х летний период

Деятельность Администрации муниципального района в 2017 году была направлена на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения муниципального района, на исполнение переданных отдельных государственных полномочий республики и на выполнение задач, обозначенных в указах Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года.

В целом за 2017 год в муниципальном образовании динамика отдельных экономических показателей по отношению к 2016 году демонстрирует положительную направленность. Если оценивать экономическую ситуацию, прошедший год для района был очень напряженным, ориентированным на стабилизацию социально-экономической ситуации, реализацию муниципальных программ и исполнение бюджета муниципального района. В 2017 году Советом Лахденпохского муниципального района утверждена Стратегия социально-экономического развития Лахденпохского муниципального района на 2017-2026 годы.

**1) Общие сведения о муниципальном образовании.**

Муниципальное образование - «Лахденпохский муниципальный район».

Среднегодовая численность населения Лахденпохского муниципального района за 2017 год составляет 13054 человека. Численность населения на 01.01.2018 года 12892 чел.

Административный центр – город Лахденпохья, в котором проживает на 1 января 2018 года 7294 человека (56,5% от общей численности населения района).

Состав района: 1 городское поселение: Лахденпохское; 4сельских поселения: Мийнальское; Элисенваарское; Куркиекское; Хийтольское. На территории района находится 50 населенных пунктов.

**2) Аналитическая информация о достижении значений показателей.**

**Экономическое развитие.**

В районе 446 предприятий и организаций, 326 индивидуальных предпринимателей.

Основу экономики района определяют добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, распределение электроэнергии, газа и воды, деятельность автомобильного и железнодорожного транспорта.

Основные виды выпускаемой продукции: пиломатериалы, гравий, щебень, теплоэнергия, цельномолочная продукция, скот на убой в живом весе, хлебобулочные изделия. Одним из основных экономических показателей является оборот организаций всех видов деятельности в денежном выражении. За 2017 год данный показатель увеличился и достиг уровня 1,8 млрд. руб. или 130% к уровню 2016 года.

В целом общая динамика основных показателей социально-экономического развития района за 2017 год характеризуется следующим образом:

-Индекс промышленного производства за 2017 год составил 100,4%, а в сфере обрабатывающих производств в 2017 году вырос по сравнению с 2016 годом в 1,5 раза;

- Инвестиции в основной капитал составили 278,5 млн.руб. (в 2,97 раза выше уровня 2016 года);

- Снизился уровень безработицы в районе, на 1 января 2018 года - 0,92%;

- Введено в действие 1618 кв.м. жилья (90,2% к уровню 2016 года);

- Увеличилось поголовье крупного рогатого скота (на 21,5% больше по сравнению с 2016 годом), скот и птица на убой (в живом весе) 90,4%;

- среднемесячная заработная плата увеличилась на 10,8% к уровню 2016г;

- Лесопромышленным комплексом района произведено основных видов продукции на 104,3% по сравнению с 2016 годом.

- Предприятиями горнопромышленного комплекса в 2017 году произведено 1253 тыс.куб.м нерудных строительных материалов (123% к аналогичному периоду 2016 года).

**Описание показателей:**

1. *Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения*

Сектор малого и среднего бизнеса является неотъемлемой частью экономической составляющей развития района. Предприятия малого бизнеса строят свою деятельность исходя из потребности местного рынка, предоставляют новые рабочие места населению и являются одним из источников пополнения местного бюджета.

По состоянию на 01.01.2018г. в районе по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства зарегистрировано 450 субъектов. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения снизилось на 5,4% (345,2 ед.)*,* но уже не так критично как в 2016 году (-13%).

Наблюдается тенденция к увеличению количества субъектов СМП на 01.04.2018 года - зарегистировано 458 ед.

*2.  Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций.*

В рамках муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Лахденпохском муниципальном районе на 2015-2019 годы» в 2016 году объем финансирования мероприятий составил 900 тыс. руб., в том числе привлечено из республиканского бюджета 770 тыс. руб.

За 2017 год было проведено три конкурса, субсидии получили три индивидуальных предпринимателя и два крестьянских хозяйства. Создано 2 рабочих места.

Доля среднесписочной численности работников малого и среднего бизнеса в структуре занятости населения в 2017 году увеличилась на 14% (54,7%). Значение показателя в прогнозируемом периоде будет увеличиваться постепенно. За 2017 год в предприятиях района было создано 146 новых рабочих мест.

Субъекты малого и среднего предпринимательства традиционно осуществляют предпринимательскую деятельность в таких сферах: розничная и оптовая торговля, сфера бытовых услуг, лесопереработка, лесозаготовка, сельское хозяйство, грузоперевозки.

*3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя.*

В 2017 году объем инвестиций в основной капитал в расчете на одного жителя (за исключением бюджетных средств) составил 736 руб., что что составляет 13,2% к уровню 2016 года. Такое снижение связано с увеличением доли бюджетных средств. Общий объем инвестиций в 2017 году вырос по сравнению с 2016 годом в 2,97 раза.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших стратегических задач деятельности ОМСУ. С целью оказания содействия в улучшении инвестиционного климата на территории муниципального района, оказанию консультационной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, и снижению административных барьеров при реализации инвестиционных проектов постановлением Администрации от 19.12.2017 года №577 утвержден Порядок сопровождения и участия в инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Лахденпохского муниципального района.

В настоящее время разработан инвестиционный паспорт района, который мы планируем использовать как один из инструментов привлечения инвестиций. Дорабатываются механизмы привлечения инвестиций. В качестве задачи мы определили для себя еще более активную поддержку и сопровождение всех реализуемых инвестиционных проектов от момента их проектирования, до момента реализации. Нам предстоит регулярная работа по поиску земельных участков, которые потенциально могут быть привлекательными для инвесторов, участие в решении имеющихся инфраструктурных ограничений.

*4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)*

В настоящее время полномочия по предоставлению земельных участков государственнаясобственность, на которые не разграничена, перераспределены с 01.01.2016года на уровень исполнительных органов власти Республики Карелия.

Расчет показателя произведен по результатам сбора информации о заключенных Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия договорах купли продажи земельных участков в 2017 году в соответствии с Законом Республики Карелия от 29 декабря 2015 года № 1980-ЗРК «О перераспределении полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и органами государственной власти Республики Карелия».

Увеличение показателя по отношению к 2016 году связано с количеством предоставленных в 2017 году в собственность земельных участков с учетом их площади. Прогноз на последующие годы составлен на основании фактических показателей прироста в 2016 и 2017 году.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- общая площадь территории Лахденпохского муниципального района,га

- общая площадь земельных участков предоставленных в 2017 году в собственность, га

- доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) в 2016 году, %. В 2017 году данный показатель составил 19,07%.

Мероприятия по созданию условий для увеличения количества земельных участков, являющихся объектами налогообложения, их идентификации являются одним из важнейших направлений деятельности администрации любого муниципального образования, так как данные участки являются собственной налогооблагаемой базой (земельный налог поступает в местный бюджет).

Таким образом, достижению высоких значений по данному показателю способствует проведение работ по оптимизации муниципального земельного контроля, сотрудничество с подразделениями Федеральной налоговой службы, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия, а также активизация процесса выкупа земельных участков. Увеличения данного показателя в 2019 году можно достигнуть путем активизации процесса предоставления земельных участков в частную собственность (для строительства и иных целей), определения в качестве приоритетного направления деятельности создание условий для увеличения количества земельных участков, являющихся объектами налогообложения и их идентификации.

*5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций, в общем их числе*

По данным Карелиястат прибыльных сельскохозяйственных предприятий в районе нет.

Сельское хозяйствоявляется важной отраслью экономики района, оно так же влияет на её состояние и темпы развития. Поэтому решение вопроса местного значения по созданию условий для развития сельскохозяйственного производства является для нас одним из приоритетных.

Прошлый год для сельского хозяйства района был напряженным. Но, несмотря на сложную ситуацию, хочется отметить определенные успехи в отрасли.

К 1 января 2018 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 1000 гол (на 21,5% больше по сравнению с 1 января 2017г.), из него коров – 314 голов (на 30,3% больше); свиней – 184 головы (на 26,9% больше), снизилось поголовье овец и коз – 328 голов (на 4,1% меньше).

Рост поголовья скота в значительной мере был связан с деятельностью сельскохозяйственного предприятия ООО «Новое» и оказанием государственной поддержки на содействие развитию животноводства в малых формах хозяйствования в рамках государственной программы Республики Карелия.

Не удалось сохранить положительную динамику в производстве сельскохозяйственной продукции. За год хозяйствами всех категорий района произведено 96,7 тонн скота и птицы на убой в живом весе (90,4% к уровню 2016 года), 454 тонны молока (92,7% к уровню 2016 года).

На территории Лахденпохского муниципального района развивается такая сфера деятельности как аквакультура. В районе зарегистрировано 4 рыбоводных хозяйства. Много лет в Куркиекском сельском поселении работают АО "КАЛА-РАНТА" проектной мощностью 2500 тонн в год и ЗАО "ВИРТА" проектной мощностью 50 тонн.

В 2017 году АО «КАЛА-РАНТА» произведено товарной форели 1073 тонны, среднесписочная численность работающих 71 чел. Предприятием вложены 57 млн.руб. инвестиций в основной капитал.

ЗАО «ВИРТА» за 2017 год вырастило 8,3 млн. штук молоди рыб, среднесписочная численность работающих 29 чел.

В Мийнальском сельском поселении рыбоводством занимается ООО "ФИШФОРЕЛЬ" проектной мощностью 1500 тонн. Работающих 65 чел.

*6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения*

Создание современной дорожно-транспортной сети является одним из факторов, обеспечивающих устойчивый рост экономики, выполнение социальных программ и, в конечном счете, улучшение качества жизни людей.

Уменьшение показателя по сравнению с 2016 годом произошло на 2,4% за счет проведенного ремонта участков автодорог в поселениях.

В 2017 году данный показатель составил 72,08 %. Снижение в 2017 году показателя по сравнению с 2016 годом обусловлено следующим: в 2017 году в целях содержания и ремонта дорог местного значения из бюджета Республики Карелия была выделена субсидия консолидированному бюджету Лахденпохского муниципального района в размере 8494 тысяч рублей на реализацию мероприятий государственной программы Республики Карелия «Развитие транспортной системы».

К 2020 году ремонт автомобильных дорог в плановом периоде позволит показатель доли протяженности автомобильных дорог, не отвечающим нормативным требованиям, снизить до 69%.

*7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)*

По-прежнему не имеют регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района 14 отдаленных населенных пунктов района, в 8 из них проживает от 2 до 15 человек. Всего не охвачено регулярным транспортным сообщением 1,4 тыс. человек или 10,6% от общего количества проживающих. Одной из основных проблем в организации регулярных автобусных перевозок на пригородных (внутрирайонных) маршрутах является низкий пассажиропоток, что делает данные перевозки нерентабельными, приносит перевозчику убытки.

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих транспортного сообщения, возможно, будет снижаться за счет миграции населения в другие населенные пункты района и естественной убыли населения. Улучшение показателя в ближайшей перспективе не получится, в связи с отсутствием финансовых средств в бюджете района для предоставления субсидии перевозчику.Все нормативные правовые акты в сфере пассажирских перевозок Администрацией ЛМР разработаны и утверждены.

*8.1 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций*

Ежегодно наблюдается рост уровня средней заработной платы работников крупных и средних предприятий.

На крупных и средних предприятиях и некоммерческих организациях среднемесячная начисленная заработная плата за январь-декабрь 2017 года составила 28585 рублей и возросла по сравнению с уровнем 2016 года на 10,8%.

*8.2. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных* ***дошкольных*** *образовательных учреждений*

Основной задачей Администрации района в сфере заработной платы в 2017 году являлось достижение целевых показателей по средней заработной плате отдельных категорий работников муниципальных учреждений, повышение оплаты труда которых предусмотрено Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

В 2017 году заработная плата выросла на 25,4% по отношению к 2016 году и составила 17137 рублей. В 2018 г. планируется увеличение данного показателя на 59,4% по сравнению с 2017г и составит 27313 рублей.

В бюджетной сфере проведены мероприятия, включающие в себя оптимизацию сети и организационно-штатные мероприятия.

*8.3. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных* ***общеобразовательных*** *учреждений*

В 2017 году наблюдается увеличение на 27,6 % по отношению к 2016 году и на 19% в сравнении с 2015г. (23626 р.)

В 2018 г. планируется увеличение данного показателя на 45,9% по сравнению с 2017г и составит 34484 рубля.

*8.4. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: учителей муниципальных общеобразовательных учреждений*

В 2017 году по сравнению с 2016 г. увеличилась на 13,5% и составила 32755 руб. В 2018 г. планируется увеличение данного показателя на 8,9 % по сравнению с 2017г и составит 35661 рубль.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *8.5 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных учреждений культуры и искусства* |

Повышение заработной платы составило 15,8% и достигнуто за счет оптимизационных мероприятий в учреждениях культуры и повышения заработной платы в связи с доведением до уровня, определенного в майских Указах Президента РФ.

*8.6. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: муниципальных учреждений физической культуры и спорта*

Показатель имеет положительную динамику в 2015г и 2017г. В 2016 году не было подписано соглашение на повышение уровня средней заработной платы педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей. В 2017 году рост показателя к 2016 году составил 45%. К 201-2020гг. прогнозное значение увеличится на 57,9 % и составит 34019 рублей.

В целях реализации Указа Президента РФ от 07.05.2012 N 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» в 2015 году продолжится оптимизация расходов в части фонда оплаты труда и будет включать в себя оптимизацию штата, сокращение неэффективных расходов, оптимизацию имущественного комплекса

*9. Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6* лет

Показатель имеет положительную динамику на протяжении всего анализируемого периода 2015-2017гг. В 2017 году –открыта дополнительная группа для детей раннего возраста в детском саду «Радуга» (г.Лахденпохья 20 чел). На протяжении учебного года проходит доукомплектование дошкольных групп. В 2017 году дошкольные муниципальные образовательные учреждения посещали 607 детей.

*10. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет*

Доля детей составила 9,41% с 2017г. и запланирована в таком же объеме до 2020г. Однако в 2015г. данный показатель увеличился и составил 14,25%. Это объясняется тем, что в 2014 году наблюдался скачок рождаемости. Благодаря созданию АИС "Электронное образование" увеличилось количество заявлений для постановки на учёт в ОО.

*11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений*

Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых требуют капитального ремонта, составила 14,29%, т.к. в 2017 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Карелия Территориальным отделом в г. Сортавала, Питкярантском, Лахденпохском и Олонецком районах были выписаны предписания по устранению выявленных нарушений, а именно ремонт фасадов, замена оконных блоков, ремонт кровли, обеспечить целостность ограждения территории, обеспечить соблюдения к внутренней отделке помещений. К 2020 году зданий в аварийном состоянии не будет.

*13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений*

В 2017 году 6 человек не получили аттестат об среднем общем образовании (11 класс), что составило 11,76%. Все они обучались по очно – заочной форме.

*14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений*

В анализируемом периоде показатель имеет одинаковое значение в связи с переходом на ФГОС на основной ступени обучения. В ОО обновляется учебное оборудование, закупаются новые учебники. Данный показатель будет расти дальше.

*15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений*

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых требуют капитального ремонта, составила 85,71%, т.к. в 2016-2017 гг. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Карелия Территориальным отделом в г. Сортавала, Питкярантском, Лахденпохском и Олонецком районах были выписаны предписания по устранению выявленных нарушений, а именно замена оконных блоков, обеспечить целостность ограждения территории, обеспечить соблюдения к внутренней отделке помещений.

*16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях.*

В 2017 году было отмечено увеличение численности детей 1 и 2 групп здоровья на 0,1%. Во всех ОО активизировалась профилактическая работа в данном направлении, что позволило остановить снижение, которое было отмечено по сравнению с 2014 годом. Большая работа ведется детскими педиатрами. В начальной школе по ФГОС введен дополнительный урок по физической культуре.

*17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях*

Обучение во вторую смену в общеобразовательных учреждениях Лахденпохского муниципального района не предусмотрено.

*18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях*

Расходы на одного обучающегося в 2017 году составили 104,8 тыс. рублей в год. Увеличение расходов связано с ростом заработной платы.

*19. Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы.*

Организациями дополнительного образования охвачено 938 ребенка, общеобразовательными организациями - 547. Всего в районе 2062 детей от 5 до 18 лет. Идет стабильный рост показателя: доля детей, получающих услуги по дополнительному образованию. Создаются новые объединения на основании анкетирования родителей, ведется контроль посещаемости кружков и секций. Все дети, перешедшие на ФГОС, охвачены дополнительным образованием. С 2015 года рост составил 2%, данный показатель будет расти. Ведется работа по привлечению обучающихся старших классов в дополнительное образование.

*20.1 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: клубами и учреждениями клубного типа*

В соответствии с внесёнными изменениями распоряжением Правительства РФ от 26.01.2017 года № 95-р в социальные нормативы и нормы по обеспеченности населением организациями культуры по их видам (библиотеки, культурно-досуговые учреждения, музеи и т.д.) обеспеченность клубами и учреждениями клубного типа по району 150%. В каждом сельском поселении и в городском имеется культурно-досуговый центр.

*20.2 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: библиотеками.*

В соответствии с внесёнными изменениями распоряжением Правительства РФ от 26.01.2017 года № 95-р в социальные нормативы и нормы по обеспеченности населением организациями культуры по их видам (библиотеки, культурно-досуговые учреждения, музеи и т.д.) обеспеченность библиотеками по району 100%. В городском поселении – центральная городская библиотека со структурным подразделением детской библиотеки. В сельских поселениях библиотечное обслуживание осуществляет межпоселенческая библиотека. В каждом сельском поселении имеется библиотека.

*20.3 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: парками культуры и отдыха*

Парки культуры и отдыха в районе отсутствуют.

|  |
| --- |
| *21. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры* |

Произведён ремонт в МКУК «Куркиёкский досуговый центр»

|  |  |
| --- | --- |
|  | *22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности* |

Увеличение показателя связано с консервацией Лютеранской кирхи в п. Лумиваара, к 2020 году планируется реконструкция данного объекта культурного наследия.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом*  Увеличилось кол-во спортивных общественных организаций. 03.05.2017 года зарегистрирована новая общественная организация - КРМОО — спортивный клуб «Ладога-Спорт».  С 2016 года в районе действует муниципальная программа «Физкультура и спорт в Лахденпохском муниципальном районе» на 2017 – 2021 годы. В программе предусмотрена финансовая поддержка на проведение мероприятий по созданию условий для занятий физической культурой и массовым спортом различным категориям граждан.  *23.1. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся.*  Увеличилось кол-во спортивных клубов при школах, секций спортивной направленности, любительских клубов (волейбол, баскетбол, хоккей).  Во всех ОО от спортивной школы функционируют спортивные секции. |

*24.Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего.*

Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем – это безусловный приоритет социальной политики. Основным показателем, характеризующим обеспеченность населения района жильем и эффективность работы администрации района в сфере жилищного строительства обеспечения граждан жильем, является размер общей площади жилых помещений в расчет на одного жителя.

В 2017 году данный показатель составил 17,1 кв.м. Показатель рассчитывается по данным статистического отчета «1 – жилфонд». Снижение в 2017 году показателя по сравнению с 2017 годом может обусловлено тем, что Администрацией Лахденпохского городского поселения в 2017 году начата инвентаризация жилищного, которая продолжается в настоящее время. При предоставлении отчета в федеральную службу статистики Администрацией Лахденпохского городского поселения предоставлена информация, что данные отчета будут меняться в связи с производимой инвентаризацией.

*24.1 Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, в том числе введенная в действие за один год.*

2017 году введено в эксплуатацию 3507 кв.м. жилья, в том числе 1618 кв.м.- индивидуального жилищного строительства по ранее выданным разрешениям на строительство.

Так же снизилась численность постоянно проживающего населения. Планируемое увеличение показателей в последующие годы связано с продолжающимся снижением численности населения района и возобновлением строительства жилья для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья.

*25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего,*

Данные предоставлены на основании сведений поступивших из поселений Лахденпохского муниципального района и Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия по результатам заключенных в 2017 году договоров на земельные участки согласно Закону Республики Карелия от 29 декабря 2015 года № 1980-ЗРК.

Повышение показателя по отношению к данным на 2016 год связано с увеличением количества предоставленных земельных участков для строительства в 2017 году Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия. Прогноз составлен на основании фактических данных по предоставлению земельных участков в 2017 на уровне 2016 года с приростом почти в два раза.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего, рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- общая численность населения Лахденпохского муниципального района, чел

-площадь земельных участков, предоставленных для строительства в 2017 году, га.

Показатель на 2017 год составил 44.8 га

*25.1 Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, S строит.*

Данные предоставлены на основании сведений поступивших из поселений Лахденпохского муниципального района и Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия по результатам заключенных в 2017 году договоров на земельные участки для жилищного строительства, индивидуального строительства

Площадь земельных участков, для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения**, S строит**., рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- общая численность населения Лахденпохского муниципального района, чел

- площадь земельных участков, для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в 2017году,га.

Показатель на 2017год составил 26,56 га.

В 2017 году общая площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, по сравнению с 2016 годом увеличилась. Основными проблемами при предоставлении и дальнейшем освоении земельных участков для жилищного строительства являются:

- необеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой;

*26.1 Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет.*

*26.2 Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет*

Показатель увеличился ввиду малого количества ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства земельные участки для строительства, которых предоставлены в 2014 и в 2012 годах, в связи с тем, что на основании ст. 8 [Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51015/) до 1 марта 2020 года не требуется получение [разрешения на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_287126/935a657a2b5f7c7a6436cb756694bb2d649c7a00/), а также представление данного разрешения для осуществления технического учета (инвентаризации) такого объекта, в том числе для оформления и выдачи технического паспорта такого объекта.

Прогноз на последующие годы делается с учетом фактических показателей 2017, 2016 гг. с прогнозированием увеличения площади земельных участков, в отношении которых не было получено разрешение на ввод объектов в эксплуатацию в течение 3-х и 5-и лет.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет, и 5-и лет, рассчитывалась исходя из следующих показателей:

- площадь земельных участков предоставленных для строительства объектов жилищного строительства в 2014 году и 2012 году ,кв.м.

- площадь земельных участков предоставленных для строительства объектов жилищного строительства в 2014 году, в отношении которых было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет, 5-и лет кв.м.

*27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами*

Основной задачей местной власти было и остается – обеспечение населения качественными жилищно-коммунальными услугами. В соответствии с п. 1 ст. 161 ЖК РФ управление многоквартирными домами должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

Значительный рост данного показателя в 2017 году по сравнению с 2016 годом обусловлен проводимой работой по определению способа управления многоквартирными домами.

В 2017 году Администрацией проведен конкурс по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами на территории Хийтольского сельского поселения. В настоящее время объявлен конкурс отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами на территории Элисенваарского сельского поселения. Готовится конкурсная документация для проведения конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными домами на территории Куркиекского сельского поселения.

На территории сельских поселений осуществляют деятельность пять управляющих компаний: МУП «Дружба», ООО «Домоуправление», ООО «Мой дом», ООО «Жилсервис», ООО «Альфа».

*28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)*

В сфере водоснабжения и водоотведения района ситуация остается очень сложной.

Собственными силами Администрации были разработаны и утверждены схемы водоснабжения и водоотведения Хийтольского и Элисенваарского сельских поселений.

Использование объектов коммунальной инфраструктуры расположенной на территории Лахденпохского муниципального района предприятиями осуществляющими производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов производится по договорам аренды. Показатель №28 составляет 66,7%.

*29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет*

В 2017 году данный показатель не изменился, по сравнению с 2016 годом, однако в 2018 году планируется прирост, в связи с тем, что в 2018 году проводятся публичные слушания по утверждению проектов межевания территории под многоквартирными домами. Собственники помещений в многоквартирных домах проводят работу по постановке на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома. В последующие годы так же планируется увеличение показателя.

*30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях.*

Увеличение показателя в 2017 году на 16,1% по сравнению с показателем 2016 года, обусловлено переселением граждан по программе переселения граждан из аварийного жилья. Окончена работа по перерегистрации очередей нуждающихся в улучшении жилищных условий на территориях всех сельских поселений.

*31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)*

В 2017 году бюджетная и налоговая политика района была направлена на сохранение и развитие доходного потенциала, повышение эффективности бюджетных расходов и предоставление муниципальных услуг, обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета района, совершенствование межбюджетных отношений.

Объем собственных доходов бюджета Лахденпохского муниципального района на 2017 год при первичном утверждении бюджета составлял 111 млн. рублей и в течение года был доведен до размера 121 млн. рублей, таким образом, рост в течение года составил 10 млн. рублей или 9 процентов.

Необходимо отметить, что в сопоставимых условиях (без учета дополнительного норматива 2016 года) в сравнении с прошлым годом сложилась положительная динамика уплаты налога на доходы физических лиц в бюджет на 2,66 процента.

В 2017 году доходы от реализации имущества исполнены на 40 процентов. Недополучены 900 тыс.руб., так как не удалось реализовать муниципальное нежилое помещение (ул.Спортивная, д.1) Плановые назначения по доходам от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности исполнены лишь на 31 процент. Невыполнение плановых назначений в размере 6 млн. рублей связано с плохой реализацией земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

По сравнению с 2016 годом показатель 2017 года снизился в связи с увеличением объема собственных доходов (объем субсидии увеличился в 2,5 раза или на 30 млн, руб. по сравнению с 2016 годом). По сравнению с 2017 годом показатель 2018 года снизился также в связи с увеличением объема собственных доходов (объем субсидии увеличился на 87 % или на 43 млн, руб. по сравнению с 2017 годом).

Снижение показателя на 2019 и 2020 года обусловлено снижением объема собственных доходов. Общий объем запланированных на 2019 и 2020 года, сформирован без учета полного перечня планируемых из бюджета Республики Карелия субсидий на софинансирование расходных обязательств при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросу местного значения.

В 2018 году необходимо:

- обеспечение поступлений налоговых и неналоговых доходов в запланированном объеме с целью полного исполнения действующих расходных обязательств;

- усиление муниципального финансового контроля за эффективным расходованием бюджетных средств и выполнением условий предоставления субсидий бюджетным учреждениям;

- сокращение неэффективных бюджетных расходов.

Работа над доходами, поиск резервов в доходной части – это приоритетная задача года.

*32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости).*

На 01.01.2018 года данный показатель в Лахденпохском районе равен 0.

*33.Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района).*

Не завершенное в установленные сроки строительство, осуществляемое за счет средств бюджета муниципального района отсутствует.

*34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда).*

Данный показатель за 2017 год составляет 2,17%. Просроченная кредиторская задолженность образовалась с 2016 года в следствии недостатка источников финансирования ( не выполнения планового показателя по доходам от продажи земельных участков в 2016 году) которая числится по настоящее время.

*35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования*

За 2017 год показатель составил 2002 рублей. Произошло увеличение расходов в 2017 году по сравнению с 2016 годом, это связанно с уменьшением численности населения в районе.

*36. Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)*

Решением Совета Лахденпохского муниципального района от 01.12.2011 года №147 утверждена Схема территориального планирования Лахденпохского муниципального района. Также были утверждены Генеральные планы и Правила землепользования и застройке в городском поселении и 4-х сельских поселениях. Проводится актуализация Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельских поселений. Выполнение современных требований градостроительства позволит сделать территорию района прозрачной для инвесторов, повысить его инвестиционную привлекательность.

*37. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района)*

На основании данных социологических опросов удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Лахденпохского муниципального района за 2017 год уменьшилась и составила 18% от числа опрошенных (в 2016 году было 36%).

|  |
| --- |
| *38. Среднегодовая численность постоянного населения* |

Среднегодовая численность постоянного населения за 2017 год составила 13054 человек или 97,9% к уровню прошлого года. Снижение рождаемости и рост смертности привели к увеличению естественной убыли населения.

Демографическая ситуация является одним из определяющих факторов социально-экономического развития территории. В нашем районе она характеризуется неблагоприятной возрастной структурой: доля населения трудоспособного возраста, по состоянию на 01 января 2018 года, составила 51,5%. Коэффициент демографической нагрузки в районе высокий – 939 человек нетрудоспособного возраста на 1000 лиц трудоспособного возраста. За 2017 год в районе родилось 107 детей, что меньше соответствующего периода прошлого года на 5 детей.

С начала 2017 года количество умерших составило 191 человек. Естественная убыль населения составила – 84 человека и снизилась по сравнению с предыдущим годом на 20%.

*39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, вода, природный газ) в многоквартирных домах.*

Проблема энергосбережения и повышения энергетической эффективности является комплексной и ее решение требует последовательного осуществления согласованных мер в различных сферах производства и потребления энергетических ресурсов.

Централизованное горячее водоснабжение в многоквартирных домах, расположенных на территории Лахденпохского муниципального района, не осуществляется.

Природный газ в многоквартирных домах, расположенных на территории Лахденпохского муниципального района, отсутствует.

Снижение удельных показателей потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных домах обусловлено применением законодательства в сфере энергосбережения и энергоэффективности, установкой индивидуальных и коллективных приборов учета коммунальных ресурсов.

*40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями.*

Увеличение удельной величины потребления холодного водоснабжения на одного человека населения в 2017 году по сравнению с уровнем 2016 года объясняется, тем, что открыта дополнительная группа для детей раннего возраста в детском саду «Радуга» (г.Лахденпохья 20 чел), увеличилось количество граждан находящихся на стационарном и полустационарном обслуживании в Комплексном центре социального обслуживания населения.

Централизованное горячее водоснабжение и природный газ в муниципальных бюджетных учреждениях, расположенных на территории Лахденпохского муниципального района, отсутствуют.

В целях энергосбережения и экономии бюджетных средств Администрация Лахденпохского муниципального района ежегодно утверждает лимиты потребления энергетических ресурсов для подведомственных муниципальных учреждений и проводит мониторинг.

Администрацией Лахденпохского муниципального района совместно с руководителями предприятий, организаций и учреждений района будет продолжена работа по дальнейшему повышению показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления. Основными задачами остаются экономное расходование бюджетных средств, обеспечение экономии потребления энергетических ресурсов, привлечение в район инвесторов, открытие новых производств, привлечение  рабочей силы, повышение уровня доходов населения и снижение социальной напряженности.

и.о.Главы Администрации Лахденпохского

муниципального района, заместитель Главы

Администрации по социальной политике Е.А.Алипова

Исп. Фатеева Е.Е.

Тел (81450) 22186;

89643178423